



## BOUWBRIEF nr. 42

14 november 2018

Beste medewerker,

Jullie hebben ongetwijfeld de bouwbrief nr. 41 van 8 november gelezen . Daarin werd vooral het afzetten van de ruimte rond de keuken en centrale trap toegelicht.

Deze bouwbrief nr. 42 wil nog meer informatie doorgeven. Informatie doorgesproken op de bijeenkomst van de VIPA werkgroep afgelopen maandag . Ik wil van de gelegenheid gebruik maken om alle leden van de werkgroep EN alle andere medewerkers te bedanken die meegedacht hebben om bij iedere bouwfase de juiste oplossingen te zoeken.

**Alle** gangen die uitmonden op de centrale trap worden onderbroken vanaf eind deze week t.e.m. 20 december. Vanaf donderdag e.k. plaatst de aannemer houten panelen die elke doorgang zal verhinderen en er voor moet zorgen dat de rest van het gebouw stofvrij blijft. We vragen dat van zodra de aannemer begint , NIEMAND nog door de werken loopt en wel de “ omleidingen “ volgt.

Aan de drie ingangen/toegangen ( vanuit de witte verbindingsgang , aan het Lommerhof en aan de hoofdingang ) plaatsen we **folders** zodat elke bezoeker zijn/haar weg zou kunnen vinden door de beschreven route te volgen. Mogen we vragen dat jullie de bezoekers helpen hun weg te vinden ? Neem gerust een folder om de uitgewerkte “ omleidingen “ te kennen – we voegen een folder bij deze bouwbrief. Er wordt ook nieuwe, opvallende bewegwijzering voorzien.

Omdat het brengen van de bewoners naar de Passage in die periode vooral zal geschieden via de lift in de Vlasschaerd, beslisten we maandag dat we de bewoners van het Lommerhof ( = alle verdiepingen ) in de **living op het eerste verdiep** samen brengen om te maaltijden . We verwijzen hier naar de “leefgroepwerking” tijdens de warmste zomerdagen . Zo vermijden we te druk verkeer aan de liften en beperken we voor deze bewoners de bijkomende afstand naar de Passage. Uiteraard kunnen deze bewoners wanneer ze dit wensen in de namiddag naar de cafetaria in de Passage. De bewoners van **Ten Boogaerde tweede en derde verdiep** blijven naar respectievelijk de Klapproos of het Vergeet-mijnietje gaan om te maaltijden ( voor hen wijzigt er niets qua maaltijden ).

De **andere bewoners** , ook van Ten Boogaerde gelijkvloers , nemen de maaltijden in de Passage. Bewoners die nu op kamer het ontbijt nemen , kunnen dit blijven doen .

De **bewoners van de assistentiewoningen** nemen hun **middagmaal** in de familieruimte.

De living staat ter beschikking van de medewerkers buiten de uren dat bewoners hun maaltijd nemen ( vergelijk het opnieuw met de leefgroepwerking tijdens de warmste zomerdagen). Zo kan er aansluitend aan het middagmaal van de bewoners , gebruik gemaakt worden van de living voor het nemen van de eigen middagpauze.

Wat **evacuatie** betreft, worden de bewoners van het Zwaluwnest en De Vlasschaerd **indien haalbaar** begeleid naar de passage of **indien nodig** naar de tuin via de buitendeur halfweg de gang in de Vlasschaerd . De brandcentrale ontsluit deze deur bij brandalarm. De vluchtweg in de gang van de Passage gebruiken we enkel in **uitzonderlijke** situaties. Onnodig te herinneren dat bij evacuatie bij brand GEEN liften mogen gebruikt worden . Zo zullen bewoners van het Lommerhof via de centrale trap naar het eerste verdiep moeten gebracht worden om vervolgens via het Zwaluwnest de trap in zone 5 naar het gelijkvloers te nemen . Uiteraard kan indien noodzakelijk de buitentrap gebruikt worden voor de eventueel noodzakelijke evacuatie van bewoners van het Lommerhof.

Gezien de liften meer zullen moeten gebruikt worden door bewoners , bezoekers , brengers van materiaal over de werfzone heen , vragen wij UITDRUKKELIJK dat medewerkers zo **veel als mogelijk de trap nemen** om naar een ander verdiep te gaan . We suggereren opnieuw aan de nacht om niet met twee personen op hetzelfde moment dezelfde lift te nemen .

Voor de **ziekenhuisopnames van de bewoners Ten Boogaerde gelijkvloers buiten de kantooruren**, voorzien we in de technische ruimte **bij de brandcentrale een sleutel** waarmee de schuifdeuren aan de hoofdingang kunnen geopend EN gesloten worden. Op die manier kan de ambulance dicht bij de kamers van deze bewoners oprijden . Om redenen van toezicht tijdens weekenddagen , is het **NIET** de bedoeling dat deze deur permanent geopend blijft. Bij deze sleutel in de technische ruimte, vind je een korte uitleg over het openen van de twee deuren .

We beseffen dat deze bouwfase een impact heeft op ' gewoontes' en ' werkwijzen ' . Ze is echter onvermijdelijk willen we het oude gedeelte - dat Ten Boogaerde is- renoveren .

We lopen kort vooruit op de werken die in de keuken zullen plaats vinden tussen 23 november en 10 december. Uitgebreidere info en details worden in een volgende bouwbrief gecommuniceerd. In deze periode is de keuken volledig onbruikbaar en werkt de keukensploeg op verplaatsing in de gebouwen van traiteur P. Soenen. De salon wordt ingenomen en wordt o.a. het afhaalpunt voor middag- en avondmaal. Omwille van de beperktere capaciteit bij P. Soenen maar ook om organisatorische redenen besliste de VIPA werkgroep om jullie te verwittigen dat we geen warme maaltijden kunnen aanbieden aan de medewerkers in die periode. We voorzien wel soep bij het eigen lunchpakket. We zijn overtuigd dat hier voor begrip is. Deze en nog andere afspraken en wijzigingen worden in een volgende bouwbrief verder toegelicht.

Dank voor jullie volgehouden begrip en medewerking !!

Bij vragen kan u ons steeds contacteren .

Vriendelijke groeten,

Stefan Devlieger  
Algemeen directeur